

鹿寨县财政局文件

鹿财建〔2019〕80号

关于转发柳州市财政局《关于下达2019年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金的通知》通知

鹿寨县住房和城乡建设局：

现将《关于下达2019年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金的通知》（柳财预追〔2020〕20号），转发给你局，请你局按照有关政策和管理办法规定，将资金落实到具体项目，加快项目实施，及时安全准确支付资金，并加强监督管理，确保资金专项使用。

附件：《关于下达2019年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金的通知》（柳财预追〔2020〕20号）



公开方式：主动公开

鹿寨县财政局办公室

2020年1月2日印发

特 急

广西壮族自治区柳州

财 政 局 文 件

柳财预追〔2020〕20号

关于下达 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金的通知

市住建局，柳江区财政局、各县财政局：

根据自治区财政厅《关于下达 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金的通知》（桂财综〔2019〕56 号）精神，现将 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金下达给你们（详见附件），并就有关事项通知如下。

一、资金分配原则和办法

按照确保 2019 年城镇保障性安居工程目标任务完成，以继续支持加大住房租赁补贴发放力度、鼓励保障性安居工程工作成效明显的市县、鼓励成熟棚户区改造项目优先启动以及与资金使用绩效挂钩的原则，根据各市、县 2019 年租赁补贴发放计

划户数和城市棚户区改造计划户数，提高 2019 年住房租赁补贴补助标准，对 2019 年保障性安居工程工作成效明显的市县分档追加补助和 2019 年棚户区改造国家储备及自治区新增任务追加补助，以及资金分配与绩效考评结果挂钩等因素，确定下达 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金。

（一）租赁补贴补助资金。

对 2019 年城镇住房保障家庭租赁补贴每户追加补助 0.1 万元。

（二）城市棚户区改造补助资金。

1. 对 2019 年度国家任务分档追加补助。具体如下：

第一档为综合评估优秀的设区市。按得分高低依次是：柳州市、崇左市、贺州市、桂林市、南宁市和梧州市，涉及城市棚户区改造套数 47610 套，每套追加补助 0.49 万元。

第二档为综合评估良好的设区市。按得分高低依次是：钦州市、百色市、玉林市和贵港市，涉及城市棚户区改造套数 42774 套，每套追加补助 0.39 万元。

第三档为综合评估较好的设区市。按得分高低依次是：北海市、防城港市、河池市和来宾市，涉及城市棚户区改造套数 9551 套，每套追加补助 0.26 万元。

2. 对 2019 年国家储备任务和自治区新增任务项目每户追加补助 0.29 万元。

（三）2019 年国家任务项目应清算调整追加补助。因各市

调整项目，现对自治区财政厅《关于提前下达 2019 年部分中央财政城镇保障性安居工程专项资金指标的通知》(桂财综〔2018〕57 号)以及自治区财政厅《关于下达 2019 年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知》(桂财综〔2019〕23 号)下达的 2019 年部分城市棚户区改造项目补助资金进行调整。2019 年城镇棚户区(危旧房)改造应清算收回项目资金 3486.60 万元，调整用于 2019 年国家任务项目，每套追加补助 0.0285 万元。

二、资金用途

2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助资金专项用于向符合条件的在市场租赁住房的城镇住房保障家庭发放租赁补贴和支持城市棚户区改造项目，相关项目由自治区住房城乡建设厅另行下达。

三、资金管理

2019 年中央财政保障性安居工程专项补助资金由市本级、各相关城区、各县财政部门实行专项管理、分账核算，按照规定统筹用于租赁补贴和城市棚户区改造，并按照工作(工程)进度及时拨付资金，保证资金专款专用。同时，财政部门要加强用款单位的资金使用情况的监管，确保资金安全。专项资金可统筹用于纳入国家计划的近 3 年城市棚户区改造项目。

该项资金收入请列入《2019 年政府收支分类科目》11002 款“一般性转移支付收入”58 项“住房保障共同财政事权转移

支付收入”科目，支出列入 221 类“住房保障支出”01 款“保障性安居工程支出”03 项“棚户区改造”和 07 项“保障性住房租金补贴”科目。

为贯彻落实党的十九大关于“全面实施绩效管理”的决策部署，切实提高资金使用效益，市本级、各县（城区）应在组织预算执行中对照绩效目标（附件 3）做好绩效监控，确保绩效目标如期实现。

- 附件：1. 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金分配总表
2. 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金分配明细表
3. 2019 年中央财政城镇保障性安居工程专项资金绩效目标表



政府信息公开选项：主动公开

柳州市财政局办公室

2020 年 1 月 9 日印发

附件1

2019年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金分配总表

单位：万元

地区	本次实际下达 资金总计	租赁补贴 追加资金	城市棚户区改造				预算号	部门预算经济 科目	政府预算经济 科目
			小计	国家任务分档 追加补助资金	国家储备和 自治区新增 棚户区改造 任务追加资 金	清退国家任务 调整资金			
柳州市小计	8059.72	300	7759.72	4806.90	2637.41	315.41			
柳州市本级	7529.54	245	7284.54	4383.05	2482.62	418.87			
一、市住建局 (小计)	4714.40	245	4469.4	3651.48	2482.62	-1664.70			
1.市住建局 (租赁补贴)	245.00	245	-	-	-	-	2210909124315219001	30399	50999
2.市住建局 (棚改补助资金)	4469.40	-	4469.4	3651.48	2482.62	-	2210909124315319001	31099	50399
二、柳江区	2815.14	0.00	2815.14	731.57	0.00	2083.57			
县级小计	530.18	55	475.18	423.85	154.79	-103.46			
市管县小计	530.18	55	475.18	423.85	154.79	-103.46			
柳城县	484.75	6.50	478.25	360.15	97.14	20.96			
鹿寨县	20.48	8.50	11.98		0.00	11.98			
融安县	-1238.41	30.00	-1268.41		0.00	-1268.41			
融水县	1138.30	10.00	1128.30		0.00	1128.30			
三江县	125.06	0.00	125.06	63.70	57.65	3.71			

附件2

2019年中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金分配明细表

地区	2019年住房租赁补贴			2019年国家棚户区改造任务分档追加补助			2019年国家储备和自治区新增任务追加补助							2019年国家任务清退与增加调整再下达							本次实际下达资金(万元)
	发放任务数(户数)	追加标准(万元/户)	追加资金(万元)	国家任务目标数(套数)	追加标准(万元/套)	分档追加资金(万元)	国家储备任务目标数(套数)	追加标准(万元/套)	追加资金(万元)	新增任务目标数(套数)	追加标准(万元/套)	追加资金(万元)	追加资金合计(万元)	调整前(套数)	调整后(套数)	差额(套数)	调整资金(万元)	追加标准(万元/户)	回收再下达资金(万元)	调整后资金(万元)	
编号栏	1	2	3=1*2	4	5	6=4*5	7	8	9=7*8	10	11	12=10*11	13=9+12	14	15	16=15-14	17=16*2.6	18	19=15*18	20=17+19	21=3+6+13+20
柳州市小计	3000	0.10	300	11061		4806.90	1128	0.288241	325.13	11020	0.288241	2312.28	2637.41	11061	11061	0.00	0.00	0.028515	315.41	315.41	8059.72
柳州市本级	2450	0.10	245	8945		4383.05	1128	0.288241	325.13	7485	0.288241	2157.49	2482.62	8882	8945	63.00	163.80	0.028515	255.07	418.87	7529.54
柳州市直	2450	0.10	245.00			0.00		0.288241	0.00		0.288241	0.00	0.00				0.00	0.028515	0.00	0.00	245.00
城区小计	0	0.10	0	8945		4383.05	1128	0.288241	325.13	7485	0.288241	2157.49	2482.62	8882	8945	63.00	163.80	0.028515	255.07	418.87	7284.54
城南区		0.10	0.00	492	0.49	241.08		0.288241	0.00	289	0.288241	83.30	83.30	492	492	0.00	0.00	0.028515	14.03	14.03	338.41
鱼峰区		0.10	0.00	96	0.49	47.04		0.288241	0.00	420	0.288241	121.06	121.06	96	96	0.00	0.00	0.028515	2.74	2.74	170.84
柳南区		0.10	0.00	1053	0.49	515.97		0.288241	0.00	994	0.288241	286.51	286.51	1104	1053	-51.00	-132.60	0.028515	30.03	-102.57	699.91
柳北区		0.10	0.00	3624	0.49	1775.76	403	0.288241	116.16	1621	0.288241	467.24	583.40	2717	3624	907.00	2358.20	0.028515	103.34	2461.54	4820.70
北部生态新区		0.10	0.00	368	0.49	180.32	725	0.288241	208.97	1833	0.288241	528.35	737.32	1600	368	-1232.00	-3203.20	0.028515	10.49	-3192.71	-2275.07
柳东新区		0.10	0.00	1819	0.49	891.31		0.288241	0.00	2328	0.288241	671.03	671.03	2165	1819	-346.00	-899.60	0.028515	51.87	-847.73	714.61
柳江区		0.10	0.00	1493	0.49	731.57		0.288241	0.00		0.288241	0.00	0.00	708	1493	785.00	2041.00	0.028515	42.57	2083.57	2815.14
县级小计	550	0.10	55	2116		423.85	0	0.288241	0	3535	0.288241	154.79	154.79	2179	2116	-63.00	-163.80	0.028515	60.34	-103.46	530.18
市管县小计	550	0.10	55	2116		423.85	0	0.288241	0	3535	0.288241	154.79	154.79	2179	2116	-63.00	-163.80	0.028515	60.34	-103.46	530.18
柳城县	65	0.10	6.50	735	0.49	360.15		0.288241	0.00	337	0.288241	97.14	97.14	735	735	0.00	0.00	0.028515	20.96	20.96	484.75
鹿寨县	85	0.10	8.50	420	-			-		1400	-		0.00	420	420	0.00	0.00	0.028515	11.98	11.98	20.48
融安县	300	0.10	30.00	105	-			-		1598	-		0.00	594	105	-489.00	-1271.40	0.028515	2.99	-1268.41	-1238.41
融水县	100	0.10	10.00	726	-			-			-		0.00	300	726	426.00	1107.60	0.028515	20.70	1128.30	1138.30
三江县		0.10	0.00	130	0.49	63.70		0.288241	0.00	200	0.288241	57.65	57.65	130	130	0.00	0.00	0.028515	3.71	3.71	125.06

附件3-4

柳州市2017-2019年棚户区改造财政保障安居工程专项资金

目标表
(2019年度)

专项名称		中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项资金						
地区		鹿寨县		专项实施期		2019年		
资金情况 (万元)	年度金额:	1038.64万元						
	其中:中央补助	988.83万元						
	其中:自治区补助	49.81万元						
	地方资金							
总体目标	实施期目标			年度目标(2019年)				
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益,更好实现城镇保障性安居工程建设目标。			1.完成2019年棚户区改造国家任务420套。 2.完成2019年住房保障家庭租赁补贴发放85户。 3.在各地资金使用绩效评价中,对存在资金截留、挪用等违规违纪行为的,相应扣减评价分数。绩效评价结果将作为分配以后年度城镇保障性安居工程资金、制定调整相关政策及加强保障性安居工程建设和运营管理的重要参考依据。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值	
	产出指标	数量指标	棚户区改	420	数量指标	棚户区改造	≥420	
			住房保障家庭租赁补贴	85		住房保障家庭租赁补贴	≥85	
		质量指标	验收合格	100%	质量指标	验收合格率	100%	
			开工目标完成率	100%		时效指标	开工目标完成率	100%
			基本建成目标完成	100%			基本建成目标完成率	100%
	补贴发放目标完成	100%	补贴发放目标完成率	100%				
	效益指标	社会效益指标	分配入住	≥60%	社会效益指标	分配入住率	≥60%	
			已保家庭户数占应保家庭户数	≥80%		已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%	
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭	≥80%	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	
棚户区改造被拆迁居民			≥80%	棚户区改造被拆迁居民满意度		≥80%		